

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 33,50 EUR	ab 22,10 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 52,00 EUR	ab 31,35 EUR

\*Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC, sowie teilweise Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Apartmentreinigung inklusive Müllentsorgung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Gymnastik, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Regelmäßige Einkaufsfahrten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	3,30
	im Monatsabo pro Tag*	2,70
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	6,50
	im Monatsabo pro Tag*	5,90
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	4,60
	im Monatsabo pro Tag*	3,90
• Vollpension	einzel	14,40
	im Monatsabo pro Tag*	12,50
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Miete Gesellschaftsraum	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Vermietungsservice	Einheit	EUR
• PKW Stellplatz Tiefgarage	pro Monat	45,00
• Pflegebett inkl. Nachttisch	pro Monat	60,00

Serviceleistungen	Einheit	
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitsdienste, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	12,50
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	15,00
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Balkonbepflanzung	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassensorgung	nach Aufwand	

Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90

Verwaltung	Einheit	EUR
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.